

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

НА 31 августа 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.08.2022</u>	<u>31.08.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	831 409	384 819
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	8 238 660	4 742 547
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	253 385	251 361
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам	-	-
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	305 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	228 795	18 882
Отложенный налоговый актив	858	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	2 642	2 777
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 065	3 745
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	1 431 328	44 878
ИТОГО АКТИВЫ	11 299 639	5 558 506
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	-	88 727
Займы из других источников	24 210	-
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	-
Выпущенные облигации	-	-
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 347 748	4 897 895
Налог на прибыль, подлежащий выплате	2 061	1 396
Текущие обязательства по налогам	1 557	718
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Дивиденды к выплате	-	-
Прочие обязательства	73 252	28 643
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 448 828	5 018 160
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	8 264 200	494 400
Дополнительный капитал	1 475 320	-
Нераспределенная прибыль	111 291	45 946
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	-
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	9 850 811	540 346
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	11 299 639	5 558 506

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 августа 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.08.2022</u>	<u>31.08.2021</u>
Процентный доход	125 818	135 435
Процентный расход	-	(50 595)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	125 818	84 840
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	125 818	84 840
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	1 206	-
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям	-	-
Прочие доходы	33 252	285
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	34 458	285
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	160 276	85 125
Затраты на персонал	(41 380)	(25 075)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 341)	(1 518)
Убытки от обесценения	-	
Прочие расходы	(4 800)	(7 571)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(47 521)	(34 164)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	112 755	50 961
Налог на прибыль	(10 635)	(5 096)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	102 120	45 865
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	102 120	45 865
<u>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</u>	<u>1 235,69</u>	<u>9 276,90</u>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.