

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ

НА 31 июля 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.07.2022</u>	<u>31.07.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	531 003	331 913
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	8 109 556	4 783 795
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	254 721	252 410
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам		-
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	205 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	160 005	18 881
Отложенный налоговый актив	858	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	2 573	2 874
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 113	3 816
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	41 806	44 901
ИТОГО АКТИВЫ	9 313 132	5 548 087
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	-	4 687 508
Займы из других источников	24 921	
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	
Выпущенные облигации	-	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	2 647 748	297 895
Налог на прибыль, подлежащий выплате	956	546
Текущие обязательства по налогам	2 273	1 177
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Дивиденды к выплате	-	
Прочие обязательства	71 630	27 559
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	2 747 528	5 015 466
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	6 464 200	494 400
Дополнительный капитал	53	
Нераспределенная прибыль	101 351	38 221
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	6 565 604	532 621
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	9 313 132	5 548 087

Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер





Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 июля 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.07.2022</u>	<u>31.07.2021</u>
Процентный доход	107 587	118 661
Процентный расход	-	(46 352)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	107 587	72 309
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	-
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	107 587	72 309
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	495	-
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям	-	-
Прочие доходы	33 227	287
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	33 722	287
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	141 309	72 596
Затраты на персонал	(34 774)	(22 034)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 174)	(1 350)
Прочие расходы	(3 650)	(6 834)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(39 598)	(30 218)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	101 711	42 378
Налог на прибыль	(9 531)	(4 238)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	92 180	38 140
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	92 180	38 140
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>1 426,01</i>	<i>7 714,40</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.