

**ОАО "Государственная Ипотечная Компания"**

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ  
НА 31 МАЯ 2020 ГОДА (включительно)***(в тысячах сом КР)*

|   | 31.05.2020       | 31.05.2019       |
|---|------------------|------------------|
| <b>АКТИВЫ:</b>  |                  |                  |
| Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики                        | 160 472          | 98 177           |
| Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов | 4 436 229        | 4 207 903        |
| Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам                       | 180 991          | -                |
| Кредиты банкам-резидентам   | 31 774           | -                |
| Инвестиции в дочерних ФКУ, кроме банков   | 105 000          | -                |
| Активы, предназначенные к продаже   | 16 298           | -                |
| Отложенный налоговый актив  | -                | 7 861            |
| Основные средства, за вычетом накопленной амортизации                           | 4 108            | 3 610            |
| Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации                       | 4 333            | 3 676            |
| Незавершенное строительство   | -                | 191 446          |
| Строительные активы   | 4 497            | -                |
| Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение                              | 134 037          | 116 105          |
| <b>ИТОГО АКТИВЫ</b>   | <b>5 077 738</b> | <b>4 628 778</b> |
| <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>  |                  |                  |
| <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>  |                  |                  |
| Займы Правительства КР  | 4 270 889        | 3 810 014        |
| Выпущенные облигации  | 206 225          | 186 194          |
| Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала                      | 31 774           | -                |
| Налог на прибыль, подлежащий выплате  | 1 136            | 1 304            |
| Текущие обязательства по налогам  | 1 365            | 1 436            |
| Обязательство по отложенному налогу   | 451              | -                |
| Прочие обязательства  | 31 414           | 260 117          |
| <b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>  | <b>4 543 254</b> | <b>4 259 065</b> |
| <b>КАПИТАЛ:</b>   |                  |                  |
| Уставный капитал  | 439 400          | 321 500          |
| Дополнительно оплаченный капитал  | -                | 17 900           |
| Нераспределенная прибыль  | 95 084           | 30 313           |
| <b>Всего собственный капитал</b>  | <b>534 484</b>   | <b>369 713</b>   |
| <b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>  | <b>5 077 738</b> | <b>4 628 778</b> |

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

**Председатель Правления****Главный бухгалтер****Абжапарова Э.А.****Кумушбекова А.К.**

**ОАО "Государственная Ипотечная Компания"**

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
НА 31 МАЯ 2020 ГОДА (включительно)**

*(в тысячах сом КР)*

|   | 31.05.2020      | 31.05.2019      |
|---|-----------------|-----------------|
| Процентный доход                                      | 97 355          | 85 819          |
| Процентный расход                                     | (38 263)        | (31 114)        |
| <b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>                        | <b>59 092</b>   | <b>54 705</b>   |
| Прочие доходы   | 56              | 12              |
| <b>ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>                     | <b>56</b>       | <b>12</b>       |
| <b>ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ</b>                            | <b>59 148</b>   | <b>54 717</b>   |
| Затраты на персонал                                   | (18 476)        | (16 653)        |
| Амортизация основных средств и нематериальных активов | (1 005)         | (862)           |
| Прочие расходы  | (3 228)         | (3 858)         |
| <b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>                           | <b>(22 709)</b> | <b>(21 373)</b> |
| <b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>                   | <b>36 439</b>   | <b>33 343</b>   |
| Налог на прибыль                                      | (3 339)         | (3 031)         |
| <b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>                       | <b>33 099</b>   | <b>30 312</b>   |
| ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД                               |                 |                 |
| <b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>                         | <b>33 099</b>   | <b>30 312</b>   |
| <i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>           | 7 532,73        |                 |

Председатель Правления

Абжапарова Э.А.

Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.

