

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ**НА 30 ноября 2021 года (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>30.11.2021</u>	<u>30.11.2020</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	124 540	54 904
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	5 578 424	4 755 917
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	251 354	253 126
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам		139 426
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	68 143	28 862
Отложенный налоговый актив	-	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 219	3 867
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 531	3 895
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	68 498	47 571
ИТОГО АКТИВЫ	6 207 206	5 397 065
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	-	4 670 979
Займы других источников	25 416	
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	
Выпущенные облигации	-	0
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	366 760	139 426
Налог на прибыль, подлежащий выплате	2 140	1 537
Текущие обязательства по налогам	1 016	937
Обязательство по отложенному налогу	781	451
Дивиденды к выплате	-	0
Прочие обязательства	65 559	36 616
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	461 672	4 849 946
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	5 674 500	479 600
Дополнительный капитал	-	-
Нераспределенная прибыль	71 034	67 519
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	
Всего собственный капитал	5 745 534	547 119
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	6 207 206	5 397 065

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 30 ноября 2021 года (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>30.11.2021</u>	<u>30.11.2020</u>
Процентный доход	182 769	206 030
Процентный расход	(50 613)	(79 343)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	132 156	126 687
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	132 156	126 687
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	-	-
Доходы по услугам и комиссии полученные	-	-
Расходы по услугам и комиссии уплаченные	-	-
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям	-	-
Прочие доходы	548	131
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	548	131
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	132 704	126 818
Затраты на персонал	(34 894)	(40 232)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(2 057)	(2 278)
Убытки от обесценения	-	
Прочие расходы	(16 881)	(9 387)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(53 832)	(51 897)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	78 872	74 921
Налог на прибыль	(7 895)	(7 492)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	70 977	67 429
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости ценных бумаг, годных для продажи	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	70 977	67 429
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>1 250,81</i>	<i>12 632,19</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.