

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 августа 2023 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.08.2023</u>	<u>31.08.2022</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	620 114	831 409
Средства, размещенные в комбанках Кыргызской Республики	250 581	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 157 971	8 238 660
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	321 107	253 385
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	305 000
Активы, предназначенные к продаже	119 572	228 795
Отложенный налоговый актив	461	858
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	6 413	2 642
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 679	3 065
Строительные активы	36 593	4 497
Прочие активы	4 004 741	1 431 328
ИТОГО АКТИВЫ	15 925 232	11 299 639
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	26 474	24 210
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	2 177 212	1 347 748
Налог на прибыль, подлежащий выплате	2 810	2 061
Текущие обязательства по налогам	2 911	1 557
Дивиденды к выплате		
Прочие обязательства	38 406	73 252
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	2 247 813	1 448 828
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	13 547 200	8 264 200
Дополнительный капитал	19 200	1 475 320
Нераспределенная прибыль	111 019	111 291
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	13 677 419	9 850 811
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	15 925 232	11 299 639

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул. Токтогула,228

Председатель Правления

Зам.главного бухгалтера



Тологонова А.Б.

Исаканова Г.С.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 август 2023 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.08.2023</u>	<u>31.08.2022</u>
Процентный доход	172 895	125 818
Процентный расход	(990)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	171 905	125 818
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	(1 644)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	170 261	125 818
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(528)	1 206
Прочие доходы	25 491	33 252
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	24 963	34 458
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	195 224	160 276
Затраты на персонал	(63 992)	(41 380)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 680)	(1 341)
Прочие расходы	(6 198)	(4 800)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(71 870)	(47 521)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	123 354	112 755
Налог на прибыль	(12 335)	(10 635)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	111 019	102 120
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	111 019	102 120
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>819,50</i>	<i>1 235,69</i>

Председатель Правления

Зам.главного бухгалтера



Тологонова А.Б.

Исаканова Г.С.