

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 30 апреля 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.04.2024</u>	<u>30.04.2023</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	1 156 461	614 840
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 834 049	9 869 884
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	1 317 695	291 025
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков		305 000
Активы, предназначенные к продаже	108 983	139 101
Отложенный налоговый актив	694	461
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	16 039	3 461
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 944	2 907
Строительные активы	115 812	36 517
Прочие активы	11 612 149	3 976 964
ИТОГО АКТИВЫ	25 164 826	15 240 160
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	100 278	26 256
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 741 646	1 445 955
Налог на прибыль, подлежащий выплате	5 421	2 983
Текущие обязательства по налогам	3 663	4 660
Дивиденды к выплате		90 944
Прочие обязательства	1 472 287	57 523
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	3 323 295	1 628 321
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	18 627 900	12 456 200
Дополнительный капитал	3 164 800	1 091 000
Нераспределенная прибыль	48 831	64 639
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	21 841 531	13 611 839
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	25 164 826	15 240 160

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
на 30 апреля 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.04.2024</u>	<u>30.04.2023</u>
Процентный доход	118 405	82 603
Процентный расход		(484)
Дисконтный расход	(516)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	117 889	82119
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	(3 979)	141
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	113 910	82 260
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	83	(378)
Доходы по услугам и комиссии полученные		
Расходы по услугам и комиссии уплаченные		
Доход/убыток от инвестиционной деятельности	(5 677)	
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям		
Прочие доходы	129	19 355
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	(5 465)	18977
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	108 445	101 237
Затраты на персонал	(46 733)	(25 737)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 372)	(797)
Убытки от обесценения		
Прочие расходы	(6 125)	(2 882)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(54 230)	(29 416)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	54 215	71 821
Налог на прибыль	(5 422)	(7 182)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	48 793	64 639
Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)	261,94	518,93

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.