

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 мая 2023 года (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>31.05.2023</u>	<u>31.05.2022</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	604 992	1 005 269
Депозиты в банках	250 518	-
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 775 689	7 019 414
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	303 913	255 834
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	122 042	126 865
Отложенный налоговый актив	461	858
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 556	2 741
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 849	3 210
Строительные активы	36 517	4 497
Прочие активы	3 976 891	30 389
ИТОГО АКТИВЫ	15 482 428	8 554 077
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	26 277	24 770
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 672 880	1 916 854
Налог на прибыль, подлежащий выплате	4 235	4 761
Текущие обязательства по налогам	2 778	1 264
Дивиденды к выплате	90 944	25 582
Прочие обязательства	62 213	71 393
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 859 327	2 044 624
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	12 456 200	6 324 500
Дополнительный капитал	1 091 000	104 803
Нераспределенная прибыль	75 901	80 150
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	13 623 101	6 509 453
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	15 482 428	8 554 077

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

И.о Председателя Правления

Главный бухгалтер



Джеембаев Т. Дж.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 мая 2023 года (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.05.2023</u>	<u>31.05.2022</u>
Процентный доход	105 270	72 668
Процентный расход	(608)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	104 662	72 668
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	141	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	104 803	72 668
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(392)	646
Прочие доходы	20 359	30 390
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	19 967	31 036
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	124 770	103 704
Затраты на персонал	(35 825)	(22 976)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(995)	(840)
Прочие расходы	(3 615)	(1 735)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(40 435)	(25 551)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	84 335	78 153
Налог на прибыль	(8 434)	(7 175)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	75 901	70 978
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	75 901	70 978
<u>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</u>	609,34	1 122,27

И.о. Председателя Правления

Главный бухгалтер



Джеембаев Т. Дж.

Сатывалдыева Э.К.