

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 30 ноября 2023 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.11.2023</u>	<u>30.11.2022</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	1 331 589	90 013
Средства, размещенные в комбанках Кыргызской Республики		
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 193 788	9 818 818
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	373 699	257 382
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	305 000
Активы, предназначенные к продаже	974 341	201 470
Отложенный налоговый актив	461	858
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	7 932	3 228
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 430	2 919
Строительные активы	74 113	5 904
Прочие активы	4 504 174	1 457 818
ИТОГО АКТИВЫ	17 868 527	12 143 410
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	26 711	25 334
Кредиты, полученные от других ФКУ	370 000	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	3 030 361	2 145 922
Налог на прибыль, подлежащий выплате	4 334	3 011
Текущие обязательства по налогам	3 135	1 818
Прочие обязательства	710 030	59 963
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	4 144 571	2 236 048
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	13 547 200	9 739 500
Дополнительный капитал	19 200	20
Нераспределенная прибыль	157 556	167 842
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	13 723 956	9 907 362
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	17 868 527	12 143 410

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г. Бишкек, ул. Токтогула, 228

Председатель Правления

Главный бухгалтер

Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 30 ноября 2023 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.11.2023</u>	<u>30.11.2022</u>
Процентный доход	252 625	184 673
Процентный расход	(2 297)	(1 207)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	250 328	183 466
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	(6 049)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	244 279	183 466
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(690)	85
Прочие доходы	35 951	58 093
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	35 261	58 178
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	279 540	241 644
Затраты на персонал	(91 656)	(60 056)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(2 413)	(1 892)
Прочие расходы	(10 409)	(3 395)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(104 478)	(65 343)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	175 062	176 301
Налог на прибыль	(17 506)	(17 630)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	157 556	158 671
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>1 163,02</i>	<i>1 629,15</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.