

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 29 февраля 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>29.02.2024</u>	<u>28.02.2023</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	1 136 365	995 174
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 556 733	9 770 687
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	1 283 149	272 946
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	305 000
Активы, предназначенные к продаже	83 864	152 350
Отложенный налоговый актив	694	461
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	10 989	3 742
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 139	3 020
Строительные активы	90 697	28 893
Прочие активы	7 596 871	2 260 637
ИТОГО АКТИВЫ	21 167 501	13 792 910
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	419 425	26 225
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 741 646	2 245 922
Налог на прибыль, подлежащий выплате	8 945	2 719
Текущие обязательства по налогам	3 679	1 973
Прочие обязательства	169 927	70 188
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	2 343 622	2 347 027
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	15 500 400	11 239 500
Дополнительный капитал	3 127 500	20
Нераспределенная прибыль	195 979	206 363
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	18 823 879	11 445 883
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	21 167 501	13 792 910

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

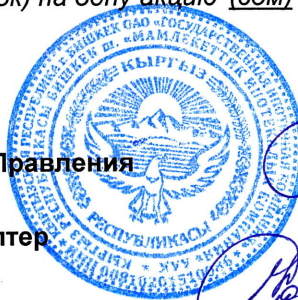
ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 29 февраля 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>29.02.2024</u>	<u>28.02.2023</u>
Процентный доход	57 728	40 418
Процентный расход		
Дисконтный расход	(261)	(240)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	57 467	40
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты		
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	57 467	40 178
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(81)	(357)
Прочие доходы	95	112
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	14	(245)
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	57 481	39 933
Затраты на персонал	(19 933)	(11 044)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(647)	(402)
Прочие расходы	(2 301)	(1 293)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(22 881)	(12 739)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	34 600	27 194
Налог на прибыль	(3 460)	(2 719)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	31 140	24 475
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>200,90</i>	<i>217,76</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



(Handwritten signature of A.N. Shykmamatov)

Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.