

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 января 2024 года (включительно)

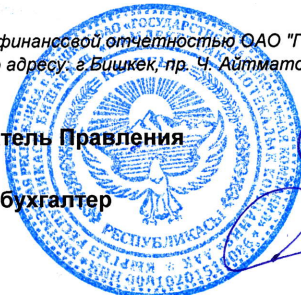
(в тысячах сом КР)

	<u>31.01.2024</u>	<u>31.01.2023</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	1 272 197	601 203
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 373 642	9 848 885
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	918 254	274 338
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	305 000
Активы, предназначенные к продаже	428 489	152 350
Отложенный налоговый актив	694	461
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	11 234	3 875
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 236	3 077
Строительные активы	87 159	26 000
Прочие активы	7 596 904	2 263 206
ИТОГО АКТИВЫ	21 096 809	13 478 395
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	419 672	25 845
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	4 838 885	2 445 922
Налог на прибыль, подлежащий выплате	5 996	2 353
Текущие обязательства по налогам	2 788	1 389
Прочие обязательства	146 180	68 748
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	5 413 521	2 544 257
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	15 500 400	10 739 500
Дополнительный капитал		20
Нераспределенная прибыль	182 888	194 618
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	15 683 288	10 934 138
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	21 096 809	13 478 395

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 января 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.01.2024</u>	<u>31.01.2023</u>
Процентный доход	29 376	20 705
Процентный расход		
Дисконтный расход	(131)	(118)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	29 245	21
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты		
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	29 245	20 587
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(57)	(97)
Прочие доходы	35	89
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	(22)	(8)
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	29 223	20 579
Затраты на персонал	(9 298)	(5 576)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(302)	(193)
Прочие расходы	(1 062)	(665)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(10 662)	(6 434)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	18 561	14 145
Налог на прибыль	(511)	(1 415)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	18 050	12 730
<u>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</u>	<u>116,45</u>	<u>118,53</u>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.