

**ОАО "Государственная Ипотечная Компания"**  
 г. Бишкек, ул.Токтогула,228  
**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ**  
**НА 28 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>28.02.2021</u>	<u>28.02.2020</u>
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	141 877	137 737
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	4 709 156	4 475 016
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	255 776	178 285
Кредиты банкам-резидентам	223 498	-
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	-
Активы, предназначенные к продаже	22 624	49 810
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 446	4 553
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	4 172	4 538
Строительные активы	4 497	106 924
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	45 102	847
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>5 515 148</b>	<b>4 957 711</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Займы Правительства КР	4 690 654	4 210 471
Выпущенные облигации	-	202 075
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	221 894	-
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 523	1 519
Текущие обязательства по налогам	683	884
Обязательство по отложенному налогу	781	451
Прочие обязательства	31 828	27 258
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>4 947 364</b>	<b>4 442 658</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	479 600	439 400
Нераспределенная прибыль	88 185	75 652
<b>Всего собственный капитал</b>	<b>567 785</b>	<b>515 052</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>5 515 148</b>	<b>4 957 711</b>

*Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "И ИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228*

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Абжапарова Э.А.

Кумушбекова А.К.



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"  
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
НА 28 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>28.02.2021</u>	<u>28.02.2020</u>
Процентный доход	36 655	39 317
Процентный расход	(12 901)	(15 095)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>23 754</b>	<b>24 222</b>
Прочие доходы	117	29
<b>ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>117</b>	<b>29</b>
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>23 871</b>	<b>24 251</b>
Затраты на персонал	(7 082)	(7 442)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(422)	(355)
Прочие расходы	(1 054)	(1 267)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(8 559)</b>	<b>(9 064)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>	<b>15 312</b>	<b>15 186</b>
Налог на прибыль	(1 531)	(1 519)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>	<b>13 781</b>	<b>13 667</b>
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>13 781</b>	<b>13 667</b>
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	2 873,44	

Председатель Правления

Абжапарова Э.А.

Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.



*Handwritten signature*