

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 28 февраля 2022 года (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>28.02.2022</u>	<u>28.02.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	548 879	141 877
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	6 110 915	4 709 156
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	258 167	255 776
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам		223 498
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	96 650	22 624
Отложенный налоговый актив	858	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 056	3 446
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 356	4 172
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	43 572	45 102
ИТОГО АКТИВЫ	7 174 950	5 515 148
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	-	4 690 654
Займы из других источников	26 730	
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	
Выпущенные облигации	-	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 116 855	221 894
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 887	1 523
Текущие обязательства по налогам	1 051	683
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Дивиденды к выплате	-	0
Прочие обязательства	97 144	31 828
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 243 667	4 947 363
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	5 824 500	479 600
Дополнительный капитал	-	-
Нераспределенная прибыль	106 783	88 185
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	5 931 283	567 785
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	7 174 950	5 515 148

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 28 февраля 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>28.02.2022</u>	<u>28.02.2021</u>
Процентный доход	28 525	36 655
Процентный расход	-	(12 901)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	28 525	23 754
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	28 525	23 754
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(1 314)	-
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям	-	-
Прочие доходы	27	117
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	(1 287)	117
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	27 238	23 871
Затраты на персонал	(7 832)	(7 082)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(345)	(423)
Прочие расходы	(1 497)	(1 054)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(9 674)	(8 559)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	17 564	15 312
Налог на прибыль	(1 116)	(1 531)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	16 448	13 781
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	16 448	13 781
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	289,86	2 873,44

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.