

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ НА 31 января 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.01.2022</u>	<u>31.01.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	109 957	148 755
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	6 060 541	4 749 171
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	249 749	257 078
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам		165 773
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	101 990	22 624
Отложенный налоговый актив	858	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 172	3 584
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 404	4 243
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	21 257	45 099
ИТОГО АКТИВЫ	6 660 425	5 505 824
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	-	4 687 534
Займы из других источников	25 440	
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	
Выпущенные облигации	-	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	766 854	221 894
Налог на прибыль, подлежащий выплате	2 336	3 394
Текущие обязательства по налогам	926	928
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Дивиденды к выплате	-	0
Прочие обязательства	90 798	29 947
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	886 354	4 944 478
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	5 674 500	479 600
Дополнительный капитал	-	-
Нераспределенная прибыль	99 571	81 746
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	5 774 071	561 346
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	6 660 425	5 505 824

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 января 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.01.2022</u>	<u>31.01.2021</u>
Процентный доход	14 159	19 286
Процентный расход	-	(6 778)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	14 159	12 508
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	14 159	12 508
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(24)	-
Прочие доходы	18	112
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	(6)	112
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	14 153	12 620
Затраты на персонал	(3 023)	(3 726)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(180)	(213)
Прочие расходы	(688)	(524)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(3 891)	(4 463)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	10 262	8 157
Налог на прибыль	(1 026)	(816)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	9 236	7 341
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	9 236	7 341
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	162,76	1 530,65

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.