

**ОАО "Государственная Ипотечная Компания"**

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ  
НА 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	31.12.2019	31.12.2018
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	100 550	92 092
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	115 299	-
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	4 509 962	3 937 892
Отложенный налоговый актив	-	7 861
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 168	4 280
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	4 287	3 867
Незавершенное строительство	13 994	134 664
Прочие активы к продаже	95 474	-
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	107 217	133 936
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>4 949 951</b>	<b>4 314 592</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Займы Правительства КР	2 975 318	2 734 365
Отсроченный доход по Государственным субсидиям	1 236 687	1 076 820
Выпущенные облигации	207 608	8 133
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 988	-
Текущие обязательства по налогам	1 096	1 380
Обязательство по отложенному налогу	451	-
Прочие обязательства	25 417	136 594
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>4 448 565</b>	<b>3 957 292</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	339 400	321 500
Дополнительно оплаченный капитал	100 000	-
Нераспределенная прибыль	61 985	35 800
<b>Всего собственный капитал</b>	<b>501 385</b>	<b>357 300</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>4 949 951</b>	<b>4 314 592</b>

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Абжапарова Э.А.

Кумушбекова А.К.



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"  
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
НА 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	31.12.2019	31.12.2018
Процентный доход	210 772	150 269
Процентный расход	(84 193)	(58 910)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>126 579</b>	<b>91 359</b>
Прочие доходы	4 459	24
<b>ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>4 459</b>	<b>24</b>
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>131 038</b>	<b>91 383</b>
Затраты на персонал	(44 363)	(41 962)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 944)	(2 229)
Убытки от обесценения	-	(4 437)
Прочие расходы	(6 556)	(6 894)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(52 863)</b>	<b>(55 522)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>	<b>78 175</b>	<b>35 861</b>
Налог на прибыль	(16 191)	(144)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>	<b>61 984</b>	<b>35 717</b>
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД		
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>61 984</b>	<b>35 717</b>
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	18,26	

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Абжапарова Э.А.

Кумушбекова А.К.